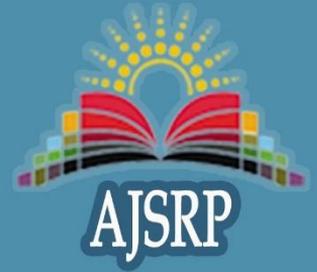


ISSN: 2522-3372



مجلة العلوم الاقتصادية والإدارية والقانونية

العدد الثامن - المجلد السادس
مارس 2022 م

Journal of Economics, Administrative and Legal Sciences

المجلة العربية للعلوم ونشر الأبحاث

مجلة علمية محكمة شهرية

تصدر عن المركز القومي للبحوث

غزة - دولة فلسطين

متاح عبر الإنترنت : www.ajsrp.com

ISBN 978-9950-05-014-3



9 789950 050143

المجلة العربية للعلوم ونشر الأبحاث
Arab Journal of Sciences & Research Publishing



مجلة العلوم الاقتصادية والإدارية والقانونية

تصدر عن

المركز القومي للبحوث

مجلة علمية محكمة دورية شهرية

ISSN: 2522-3372

العدد الثامن - المجلد السادس

مارس 2022 م

حقوق النسخ © 2022

المجلة العربية للعلوم ونشر الأبحاث

المركز القومي للبحوث

دولة فلسطين - مدينة غزة

كافة الحقوق محفوظة

المجلة العربية للعلوم ونشر الأبحاث
Arab Journal of Sciences & Research Publishing



رئيس هيئة التحرير

البروفيسور/ محمد المعتز المجتبي إبراهيم

أستاذ المحاسبة والمراجعة

مدير التحرير

د. عادل إبراهيم أحمد

أستاذ الحديث الشريف وعلومه المساعد

أعضاء هيئة التحرير

- أ.د. محمد المعتز المجتبي إبراهيم - جامعة النيلين - السودان.
- أ.د. الأخضر أبو علاء عزي - جامعة محمد بوضياف - الجزائر
- أ.د. غياط شريف - جامعة 8 ماي 1945 - الجزائر
- د. إيهاب إبراهيم رمضان - مستشار بمحاكم الاستئناف والتفتيش القضائي - مصر
- د. بدر الدين محمد أحمد عبد الرحمن - جامعة زانجي - السودان
- د. الحسن أبكاس - المغرب
- د. خميخم محمد - جامعة الجزائر - الجزائر
- د. شهاب الدين أحمد - السودان
- د. عبد اللطيف دحية - جامعة محمد بوضياف بالمسلية - الجزائر
- د. عبد المطلب عثمان محمود - كلية البيان للعلوم والتكنولوجيا - السودان
- د. عناد صايل الطعاني - مدير إدارة الجودة الشاملة - دائرة الجمارك - الأردن
- د. فاطمة الزهراء طلحي - جامعة محمد الشريف مساعدي - الجزائر

جميع حقوق الطبع والاقتباس محفوظة - للمجلة العربية للعلوم ونشر الأبحاث

ISSN:2522-3372

الحمد لله الذي بنعمته تتم الصالحات، وبفضله وحده تتحقق جلائل المهمات، وعليه وحده الاتكال في جميع الملمات، والصلاة والسلام على رسولنا محمد صلى الله عليه وسلم، وبعد/

يسعدني شخصياً ونيابة عن الزملاء في إدارة وأسسة تحرير المجلة؛ أن نقدم لأحببتنا- جمهور المجلة- العدد (8) من المجلد (6)، من مجلة العلوم الاقتصادية والإدارية والقانونية؛ مارس (2022)؛ وقد تضمن (8) أبحاث جديدة متنوعة- جميعها بالعربية- عدا الأخير فبالإنجليزية- حيث درس الأول التكاليف القضائية في القضايا التجارية ودورها في الحد من اللجوء للقضاء في السعودية، وبحث الثاني استدامة الدين الخارجي لدول ما بعد النزاعات المسلحة الواقع والتحديات "الحالة اللبنانية"، وقيم الثالث أثر التمكين الإداري على أداء العاملين: دراسة ميدانية في شركات صناعة الأدوية المدرجة في بورصة عمان بالأردن. ودرس الرابع دور الطعون الانتخابية في إضفاء صفة المشروعية على الانتخابات العامة- دراسة مقارنة بين سورية ومصر وفرنسا، واستشراف الخامس دور القروض العامة في تحسين الأنشطة الاقتصادية للدولة: الأردن نموذجاً، وحقق السادس في مسؤولية الكاتب العدل المدنية عن أفعاله الشخصية وعن فعل الغير؛ دراسة في ضوء التشريع الإماراتي، وبحث السابع مقومات تطبيق الأساس الصفري لإعداد الموازنات التقديرية ومعوقاته في البلديات الواقعة شرق ليبيا وأخيراً؛ تضمن الثامن- بالإنجليزية- دراسة مقارنة للأنظمة الضريبية: ضريبة المعاملات العقارية في الدول العربية (السعودية، مصر، الأردن)، وكما يتبين من العناوين؛ فجميع الأبحاث أصيلة وتميزت بجدائة وموضوعاتها وتنوعها بين قانونية وإدارية واقتصادية، إضافة إلى شمولها لخمسة دول عربية؛ وغطت وحدات ومجالات متنوعة، وهو ما يزيد من قيمتها العملية منها؛ كبحوث تطبيقية- كمية ونوعية- ودراسات ميدانية أصيلة.

وكما يتبين فالأبحاث تمثل إضافة مهمة لمجالات؛ القانون والإدارة والاقتصاد، ولعل الأهم فيها هو تحقيق التواصل بين الباحثين والمفكرين، ونشكر الباحثات والباحثين من المملكة العربية السعودية ومن الجمهورية السورية الذين ساهموا بمعظم أبحاث العدد، ثم للباحثين من المملكة الأردنية ودولتي الإمارات وليبيا؛ وساهموا ببحث لكل منهم، وبمناسبة صدور العدد؛ نؤكد التزام المجلة المبدئي بالريادة؛ بجودة البحث العلمي ونرحب- على الدوام- بالأبحاث التي ترتقي بالقانون والإدارة والاقتصاد؛ وكل ما يحسن حياة الشعوب العربية والإسلامية، ويعيد لأمتنا عزتها ويسير بشعوبها نحو التحرر الاقتصادي والعيش في رفاهية وأمن واستقرار؛ ونؤكد هنا أن لا سبيل لضمان ذلك إلا بالتحديث والتطوير الشامل للمهارات والقدرات، وتحديث النظم والقوانين وتنوع الموارد الاقتصادية، وننبه إلى حرص إدارة المجلة- على توثيق الشراكة والتعاون مع كافة الكليات والجامعات ومراكز البحث والغرف التجارية العربية والعالمية؛ وبما يحقق آمال وتطلعات الأمة؛ وأخيراً؛ وبمناسبة حلول رمضان؛ نبارك للجميع هذا الموسم الإيماني؛ سائلين الله أن يوفقنا لصيامه وقيامه؛ إيماناً واحتساباً.

والله ولي الهداية والتوفيق.

رئيس هيئة التحرير

أ. د. محمد المعتز المجتبي إبراهيم

1. مجلة العلوم الاقتصادية والإدارية والقانونية تصدر شهرياً عن المجلة العربية للعلوم ونشر الأبحاث والمركز القومي للبحوث هي مجلة علمية محكمة متخصصة دولية ومفهرسة ومحكمة ورقمها المعياري الدولي ISSN: 2522-3372.
2. تستقبل الأبحاث باللغتين العربية أو الإنجليزية.
3. تنشر المجلة الأبحاث والترجمات ومراجعات الكتب وملخصات الرسائل العلمية في مجالات المعرفة المختلفة بعد تحكيمها وإقرارها.
4. يُشترط في البحث ألا يكون قد نُشر سابقاً.
5. يُقدّم الباحث مع البحث ملخصاً باللغة العربية وآخر باللغة الإنجليزية على ألا يتجاوز الملخص صفحة واحدة.
6. يُقدّم الباحث البحث مطبوعاً على ورق A4 ويحرر البحث المراد نشره وفق المقاييس التالية:
 - تباعد الأسطر: 1,15
 - حجم الخط العربي: 14 - الهوامش: 12 الخط: Simplified Arabic
 - حجم الخط انجليزي: 12 الهوامش 10 الخط Times New Roman
 - أن تكون هوامش الصفحات (2.5) من كل الجوانب
 - عدد الصفحات: يجب ألا يزيد البحث عن 25 صفحة.
7. يكتب الباحث اسمه وتخصصه ومكان عمله على غلاف البحث فقط.
8. تكون منهجية الباحث المتبعة في توثيق المصادر وفق نظام جمعية علم النفس الأمريكية (APA).
9. إذا تخلف شرط من شروط النشر: لهيئة تحرير المجلة أن ترد البحث للباحث ليقوم بتعديله بما يتفق مع شروط النشر في المجلة.
10. بعد إجازة البحث من هيئة التحرير بشكل مبدئي يتم إرسال البحث للتقييم من قبل اثنين من المحكمين ويتم نشر البحث بعد موافقة المحكمين على ذلك. وفي حال وجود تعديلات يوصى بها المحكمون كشرط لنشر البحث يلتزم الباحث بإجراء التعديلات المطلوبة.
11. في حال قبول البحث للنشر يتعهد الباحث بإرسال نسخة إلكترونية من البحث بعد إجراء التعديلات المطلوبة.
12. ترحب المجلة بنشر التعليقات والتعقيبات على أبحاث سبق نشرها في المجلة، على أن يتم تحكيم التعليقات المقدمة من اثنين من المحكمين أحدهما صاحب البحث محل التعليق وفي حالة إجازة التعليق للنشر في المجلة يعطى صاحب البحث الأساسي حق الرد على التعليق إن رغب بالرد.

13. البحوث المرسلّة للمجلّة لا تعاد إلى أصحابها سواء نشرت أو لم تُنشر.
14. يُزوّد الباحث الذي نُشر بحثه بنسخة واحدة من المجلّة التي نُشر فيها بحثه، وخمس مستلّات من البحث.
15. تحتفظ هيئة تحرير المجلّة بحقها في أن تحذف أو تختصر بعض الصفحات أو الجداول أو الكلمات أو محتويات؛ بما لا يخل بأفكار البحث الأساسية؛ شريطة أن يتم ذلك بما يتلاءم مع أسلوب المجلّة في النشر.
16. لا يجوز للباحث نشر أيّة مادّة علميّة من بحثه المنشور في المجلّة إلّا بعد الحصول على موافقة خطيّة من هيئة التحرير.
17. جميع الآراء الواردة في هذه المجلّة تعبر عن وجهة نظر أصحابها دون أن تعكس بالضرورة وجهة نظر المجلّة.

توجه جميع المراسلات والاشتراكات إلى مدير التحرير

الدكتور/عادل إبراهيم أحمد

هاتف / خلوي : 00972- 56 - 9831045

البريد الإلكتروني: M.Editor@ AJSRP.com

الموقع الإلكتروني: www.AJSRP.com

فهرس المحتويات

الصفحة	عنوان البحث
14 - 1	التكاليف القضائية في القضايا التجارية ودورها في الحد من اللجوء للقضاء سعد بن مطيلق بن عيد الغويري
31 - 15	استدامة الدين الخارجي لدول ما بعد النزاعات المسلحة الواقع والتحديات "الحالة اللبنانية" ياسر محمد عيد العكاب
47 - 32	أثر التمكين الإداري على أداء العاملين: دراسة ميدانية في شركات صناعة الأدوية المدرجة في بورصة عمان ايناس هاني القضاة
67 - 48	دور الطعون الانتخابية في إضفاء صفة المشروعية على الانتخابات العامة - دراسة مقارنة بين سورية ومصر وفرنسا وسام يوسف عضوم - وليد عكل عرب
81 - 68	دور القروض العامة في تحسين الأنشطة الاقتصادية للدولة: الأردن نموذجاً عثمان زعل فارس المعاينة
107 - 82	مسؤولية الكاتب العدل المدنية عن أفعاله الشخصية وعن فعل الغير؛ دراسة في ضوء التشريع الإماراتي جاسم موسى الظهوري - محمد محمد سادات
129 - 108	مقومات تطبيق الأساس الصفري لإعداد الموازنات التقديرية ومعوقاته في البلديات الواقعة شرق ليبيا أحمد ابريك مراجع محمد - سلامة سعيد سلامة - أحمد لامين طاهر - محمد فرج اجويده - عبد الكريم عبد المالك الرفادي
144 - 130	A Comparative Study of Tax Systems: Real Estate Transaction Tax in the Arab Countries (Saudi Arabia, Egypt, Jordan) Mohammad Majdi Hariri